

132,545 平方呎 | 出租或出售

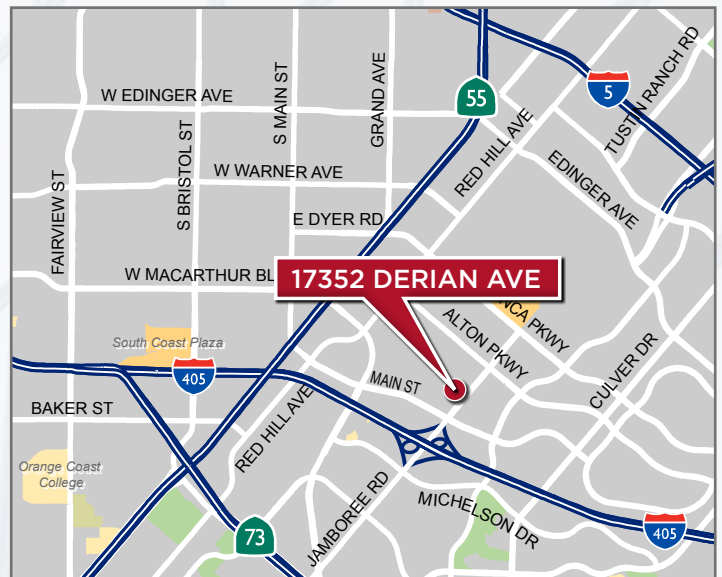
17352 Derian Avenue, Irvine, CA

爾灣高級廠房辦公樓



PROJECT HIGHLIGHTS

- 位於爾灣商業區(IBC)高級廠房辦公樓
- 廠房正在全面翻新中 (2018年第一季度)
- 兩層樓辦公室總約8,300平方呎
- 5個卸貨平台及1個地面卸貨門
- 可供應3,000安培的電量, 277/480伏特
- 22 呎樓底高度
- 自動噴水消防系統
- 共有4.77英畝的土地
- 交通方便, 靠近405號及55號高速公路
- 安全圍欄停車場及儲存場
- 鄰近 John Wayne 機場



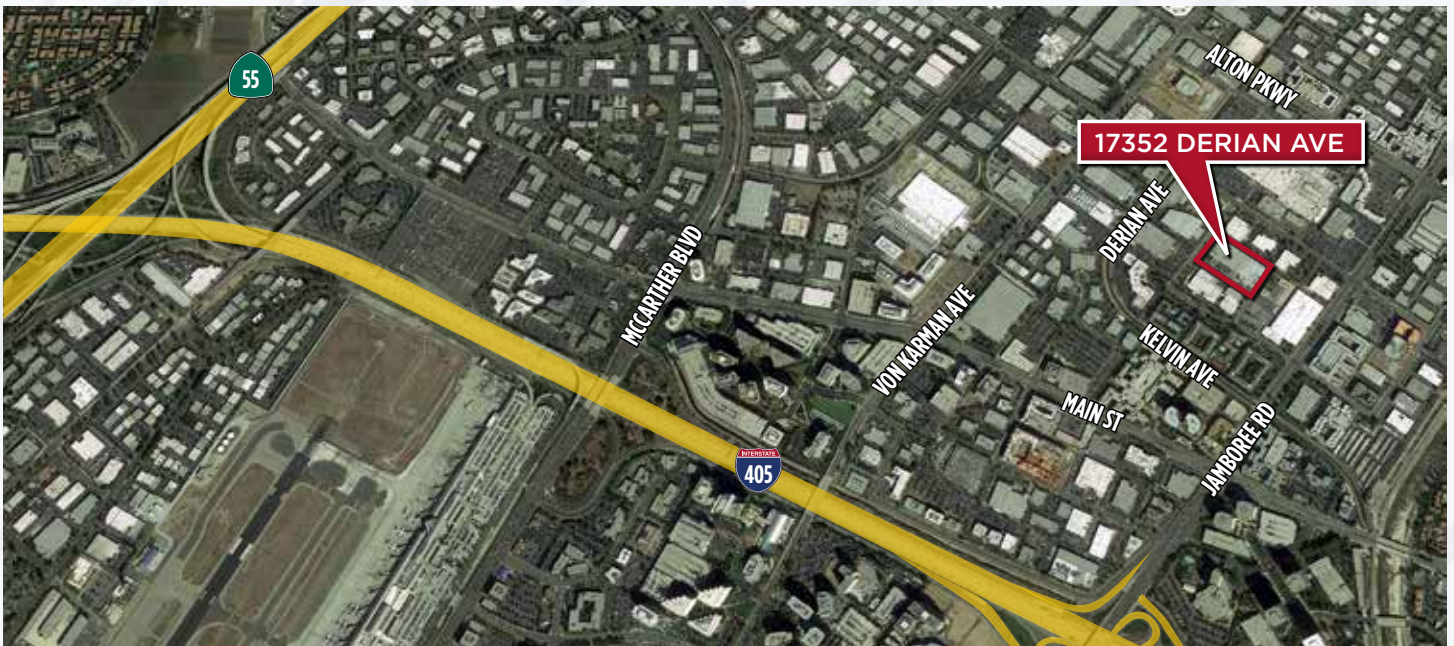
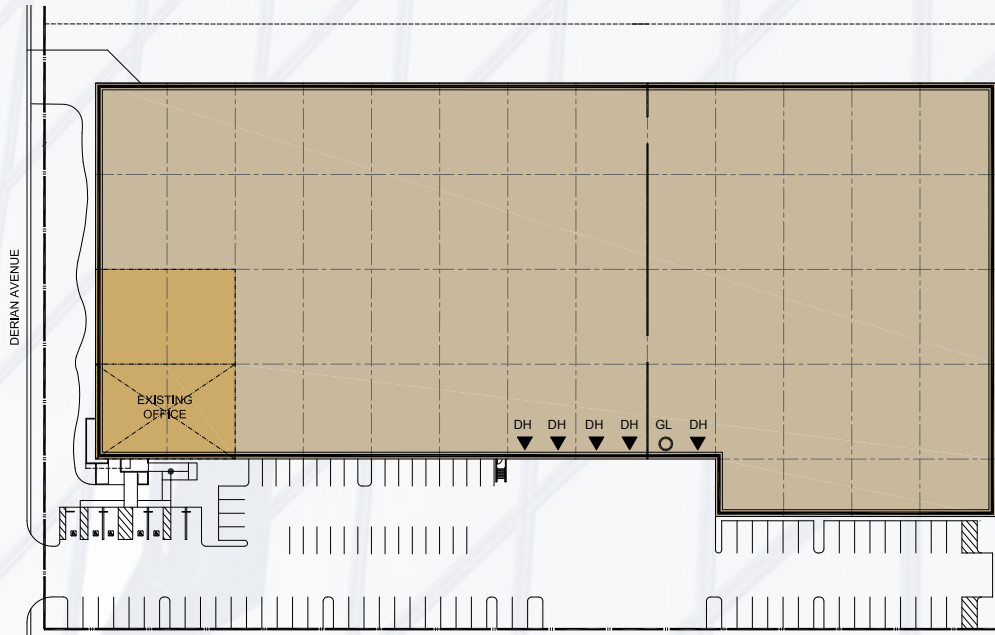
John Griffin, Executive Managing Director
+1 949 372 4902
john.griffin@cushwake.com
LIC #01026231

Max Wang (王群仁), Sr. Associate
+1 949 372 4903
max.wang@cushwake.com
LIC #01253546

若需詳情, 請垂詢:

132,545 平方呎 | 出租或出售

17352 Derian Avenue, Irvine, CA



若需詳情，請垂詢：

John Griffin, Executive Managing Director
+1 949 372 4902
john.griffin@cushwake.com
LIC #01026231

Max Wang (王群仁), Sr. Associate
+1 949 372 4903
max.wang@cushwake.com
LIC #01253546